

Stationsstrasse 5  
CHE-8623 Wetzikon  
Tel: +41 44 9300500  
Fax: +41 44 9301839  
Mobil: +41 79 4216336  
Email:  
Internet:  
Ausdruck vom 21.05.2024  
ANB.OBJ.ID:

## Casa Carina. Das Paradies im Piemont

Objektadresse: Piazza Fontana 5, ITA-14058 Sessame

Die Haus wurde im 1998 restauriert, für Ferien oder festen Wohnsitz ausgestattet und entsprechend moebliert.

Der Panoramagarten wurde vom bekannten Gartenbauer ENZON ENEA gebaut.

( [www.enea-garten.ch](http://www.enea-garten.ch))

Das Haus ist im urspruenglichen italienischen Stil belassen worden, ist u-förmig angeordnet und gibt so einem bluehenden Innenhof die gewuenschte Intimitaet. Hier laesst man sich gerne nieder, um mit Blick weit ins Valle de Bormida hinein die Gedanken schweifen zu lassen. Die Atmosphaere der unbeschwerten Lebensfreude bildet ein exzellentes Ambiente, um die Seele baumeln zu lassen.

Das Casa Carina liegt inmitten von Weinbergen und es bietet Erholung. Durch seine Naehe zu Acqui Terme (drittgroesste Thermalquelle Europas) ein idealer Ausgangspunkt für Wellness,

Shopping und Schlemmereien.

Casa Carina ist in der Naehe von Acqui Terme und liegt im Zentrum zwischen Mailand Genova Turin und Asti. Diese sind in einer Stunde erreichbar

Wohnung mit Gallery, Wohnraum, 2 Zimmer, Bad, Kueche und Terrasse.

Gaeste Suite für vier Personen mit grossem Badezimmer mit WC,

Weitere 10 Zimmer inkl. Bad mit WC

Raum fuer Hobby/Spiele/Training/ und Seminar 120 m2

Grosse Kueche / Grosses Esszimmer

Fernsehe Zimmer mit Bar und mit WC

Das Haus kann als Bed and Breakfast Sportlerpension oder als kleines Hotel genutzt werden.

Kaufpreis:	EUR 770000
Wohnfläche:	ca. 970 m2
Zimmer gesamt:	14
Baujahr:	1998
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	9
Wohnzimmer:	1
Seperate WC:	3
Grundstücksfläche:	ca. 1800 m2

Stockwerke: 2

Objektzustand: Sehr gepflegt

Garage,

Einbauküche, Offene Küche

Bad mit Wanne, Bad mit Dusche, Swimmingpool, Wellnessbereich

Fliesen

Zentralheizung, Etagenheizung

Balkon, Terrasse,

Gas,

Einliegerwohnung, Alarmanlage, Barrierefrei, Möbliert, Garten, Gartenhaus,  
Rollstuhlgerecht