

Alt Prester 102
DEU-39114 Magdeburg
Tel: 01736060187
Fax:

Email:
Internet:
Ausdruck vom 05.05.2026
ANB.OBJ.ID: NicCy 1

высококачест&#

Правый дом:
Дом
представляk
7;т собой
массивную
конструкциn
2; с
теплоизоляm
4;ией фасада 10
см,, что
намного
выше
стандартов
современныm
3; домов на
Кипре.. Он
оснащен
кондиционеl
8;ом,,
отоплением,,
главной
спальней с
ванной
комнатой и 2
дополнителn
0;ными
спальнями с
общей
ванной
комнатой,,
гостиной,,
кухней,,
гостевым
туалетом,,
террасой и
террасой на
крыше,, а
также
подвалом с
возможностn
0;ю создания
квартиры
для бабушек

или ее
использоваl
5;ия,как
дополнителn
0;ный жилой
этаж,Окна
очень
современныk
7;,
качественнm
9;е
раздвижные
двери или
поворотно-о

90;кидные окна.
Рядом с
домом
массивный
навес,за ним
небольшой
сад.
Этот дом еще
не достроен.
Отсутствуюm
0;:отопление.
сантехника.
кафель.
малярка.
межкомнатнm
9;е двери.
гардеробы.
кухня.
кондиционеl
8;.
На данном
этапе дом
можно
продать за 300 000
евро.

Левый дом.
Дом
представляk
7;т собой
массивную
конструкциn
2; с
теплоизоляm
4;ией фасада 10
см,что
намного
выше
стандартов

современныm
3; домов на
Кипре Он
оснащен
кондиционеl
8;ом,
отоплением,
главной
спальней с
ванной
комнатой и
гардеробноl
1; и еще одной
спальней с
ванной
комнатой и
гардеробноl
1; гостиной,
столовой,
кухней,
гостевым
туалетом,
террасой и
террасой на
крыше а
также 3
Комната
бабушки,
квартира в
подвале,
Окна очень
современныk
7;,
качественнm
9;е
раздвижные
двери или
поворотно-о

90;кидные окна.
Рядом с
домом
находится
массивный
навес для
машины за
ним
небольшой
сад а слева
можно
использоваm
0;ь участок
площадью
около 1000 кв.м

без
строительсm
0;ва (дешево
или
бесплатно).

Аламбра - это
район Никосии.,
расположенны
081; примерно в 13 км
к югу от
историческог
086; центра
столицы Кипра
на стыке
автомагистра
083;ей
Никосия-Ларна&#
1082;а и
Никосия-Лимас&#
1086;л. Он
находится в 17
минутах езды
от Никосии и в 25
минутах от
пляжа
Маккензи.,
популярного
песчаного
общественног
086; пляжа с
множеством
ресторанов в
Ларнаке.

Никосия и ее
окрестности
сочетают в
себе торговый
и деловой
центр Кипра с
интересным
прошлым и
сельскими
районами.,
которые
позволяют
«сбежать» из
города в
естественной
красивой и
зеленой среде.,
Сама столица

почти богата
историей и
культурой.
Очаровательн
099;й старый
город,
окруженный
массивными
венецианским
080; стенами,, и
самая большая
концентрация
музеев,,
художественн
099;х галерей,,
религиозных и
исторических
памятников на
всем Кипре
свидетельств
091;ют об истории
средиземномо
088;ского
острова на
протяжении
веков В южной
части старого
города
Никосии кипит
оживленная
культурная
жизнь с
множеством
ресторанов и
пабов,,
особенно в
районе ворот
Фамагусты.
Традиционные
магазины и
ремесленные
мастерские
разбросаны по
всему старому
городу.. Более
крупные и
современные
магазины
расположены
на улице Ледра.,
которая
начинается от
Platía Eleftherías (Площадь

Свободы) и
заканчиваетс
103; зеленой
линией. Лайки
Хитония - это
район в
основном
используемый
для туризма.
Оставив
позади шумную
Никосию,
регион вскоре
превращается
в сельскую
местность,
которая с ее
садами,
оливковыми
рощами лесами
и склонами
является
полной
противополож
085;остью
столице.
К югу от
Никосии
посетители
могут
исследовать
руины двух
древних
городов-корол&#
1077;вств
Тамассос и
Идалион,
которые
являются
частью
региона
Никосия.
В сельских
районах
района также
есть
множество
живописных
горных
деревень,
которые с их
мощеными
улицами и

хорошо
сохранившимиися
домами из
камня и самана
дают
представление
о
деревенской
жизни на Кипре
Особого
внимания
заслуживает
деревня
Фикарду
которая была
объявлена
​​национальным
памятником
в 1978 году и была
удостоена
награды
"Европа Ностра"
в 1987 году за
тщательно
отреставрированные
дома 18
века с их
замечательными
балками и
народной
архитектурой
Другие
интересные
деревни - Алона
Продромос
Педулас
Какопетрия и
Палаихори
Поселок
Алампра с
населением 2000
человек
расположен в
плоской
долине
Предлагаемые
здесь
двухквартирные
оома
расположены
на окраине
села в тихом
районе на

жилой улице, на
верхнем краю
гряды холмов,;
окружающих
долину. Так что
оттуда
открывается
вид на все
место.

Kaufpreis: EUR 460000
Wohnfläche: ca. 275 m2
Zimmer gesamt: 7
Baujahr: 2021
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Wohnzimmer: 2
Seperate WC: 1
Grundstücksfläche: ca. 265 m2
Stockwerke: 3
Objektzustand: Neubau, Erstbezug

Carport,

Einbauküche, Offene Küche

Bad mit Dusche,

Fliesen

Fußbodenheizung, Zentralheizung,

Terrasse, Dachterasse

Solar, Elektro,

Einliegerwohnung, Klimaanlage, Garten,