

Kesselfallstraße 13 13  
AUT-8102 Ös  
Tel: 06645138955  
Fax:

Email:  
Internet:  
Ausdruck vom 26.04.2026  
ANB.OBJ.ID:

## Restaurant mit großen Grundstück

Objektadresse: Kesselfallstraße 13, AUT-8102 Semriach

Das Gasthaus ist in gute Zustand und Umstände halber zu verkaufen. Weiterführung sofort möglich Großer Sitzgarten. 10ha Wald und Wiesen.  
2 Wohnungen im 1. Stock.

Ausfluggashaus direkt am Eingang des Kesselfalls. In mitten von Natur aber nur 25 km von Graz

Gut ausgestattet. 2 möblierte Wohnungen. Schlachtraum usw

Kaufpreis: EUR 600000

Zimmer gesamt:

Baujahr: 1975

Grundstücksfläche: ca. 100000 m2

Stockwerke: 3

Objektzustand: Ordentlicher Zustand

Garage, Freiplatz,

Einbauküche,

Bad mit Wanne, Bad mit Dusche,

Parkett, Kunststoff, Fliesen

Zentralheizung,

Balkon, Loggia, Terrasse,

Öl, Holz,

Einliegerwohnung, Möbliert, Garten,