Lista Correo, Paraje Cautivo
ESP-04117 San Isidro de Nijar
Tel: +34-629635391
Fax: +34-950066153

Email:
Internet:

Ausdruck vom 07.07.2025
ANB.OBJ.ID:

Oliven und Palmen in Produktion

Objektadresse: Venta de Pobre , ESP-04114 Venta de Pobre

Landwirtschaftlicher Betrieb.

Groesse: - 37 ha;
Hoehe NN: - 280 m;
Geographische Lage: - 30 – 58134 E
409676 N;
Verkehrsanbindung: - 3 km zur Autobahn A 7, 50 km bis Almeria;
- 3 km zum Bahnhof (im Bau befindlich);
- 20 km zum Mittelmeer (Carboneras);
Inventar: - Lagerschuppen (2007), 320 m/2;
- Lagergebaeude (2007), 184 m/2, als Wohnhaus ausbaubar;
- Gewaechshaus (2007), 2.040 m/2;
- Laderampe fuer LKW;
- Wassereservoir, abgedeckt, 7.000 m/3;
- Computergesteuerte Tropfbewaesserung;
- Wasser und Wasserrechte an der Meerwasserentsalzungsanlage Carboneras;
- 10 ha Oliven (var. Arbequina) in Intensivkultur (1,4 x 4 m) fuer
maschinelle Ernte;
- 2 ha frostharte Palmen, 20 Sorten, in Toepfen und in der Erde.

Kaufpreis:	EUR 2500000
Objektzustand:	Sehr gepflegt