

Zinggenstrasse 11
CHE-9434 Au
Tel: 071 7474908
Fax: 071 7474910

Email:
Internet:
Ausdruck vom 01.08.2025
ANB.OBJ.ID:

Gewerbeimmobilie Schweiz im Vierländereck Deutschland/Oesterreich/Liechtenstein/Schweiz

Objektadresse: Zinggenstrasse 11, CHE-9434 Au

Gesamtfläche 3210 m2, Produktionsfläche 1360 m2, Hochregallager 156 m2 - 600 Palettenplätze (10 m Hallenhöhe - aufstockbar bis 16 m), 66 m2 Büroräume neben Hochregallager, 24 Parkplätze, Vordach 35x7,2m, ebenerdige Nutzung mit 4 Eingangsbereichen, optional für modulare Nutzung möglich, Rundumbefahrung

im Vierländerecke Deutschland/ Oesterreich/Liechtenstein/Schweiz, sehr gute Autobahnverbindung und mehrere intern. Flughäfen in unmittelbarer Nähe (Zürich, München, Friedrichshafen, Altenrhein)

Kaufpreis: EUR 4100000
Wohnfläche: ca. 1360 m2
Zimmer gesamt:
Baujahr: 2000
Wohnzimmer: 24
Seperate WC: 3
Objektzustand: Sehr guter Zustand